



NIEDERSCHRIFT Nr. 18

über die am Donnerstag, dem 13. Februar 2014 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal der Gemeinde Reinsberg stattgefundene **GEMEINDERATSSITZUNG**.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:20 Uhr

anwesend:

Bgm. Faschingleitner Franz – ÖVP

Vzbgm. Vogelauer Christian - ÖVP

GGR Teufel Engelbert – ÖVP

GGR Ludwig Fallmann – ÖVP

GR Pöchacker Erwin – ÖVP

GR Halbartschlager Karl – ÖVP

GR Prüller Andreas - ÖVP

GR Nosofsky Reinhard - ÖVP

GR Herbert Eßletzbichler – ÖVP

GR Danner Anton - ÖVP

GR Maurer Mario- SPÖ

GR Trimmel Georg - SPÖ

GGR Heigl Christoph – Liste Reinsberg

GGR Gassner Johann – Liste Reinsberg

GR Baumann Johann – Liste Reinsberg

GR Fallmann Josef – Liste Reinsberg

GR Offenberger Johannes – Liste Reinsberg

GR Leutner Anita – Liste Reinsberg

entschuldigt:

GGR Martin Fahrnberger (ÖVP) erscheint beim TOP Allfälliges (20:00 Uhr) zur Sitzung.

Schriftführer: Renate Berger (VB)

Der Bürgermeister Franz Faschingleitner als Vorsitzender eröffnet um 19:00 Uhr die Gemeinderatssitzung. Er stellt zu Beginn der Sitzung fest, dass die Gemeinderäte ordnungsgemäß schriftlich und rechtzeitig zur Sitzung geladen wurden.

Es sind **18** anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Die Sitzung ist öffentlich.

Der Liste Reinsberg hat vor Beginn der Sitzung einen **Dringlichkeitsantrag** eingebracht.

Der Bürgermeister verliest den *Dringlichkeitsantrag*:

Betreff: Anbotausschreibungen bei Bauvorhaben der Gemeinde Reinsberg

Die Liste Reinsberg stellt die Forderung, dass bei Bauvorhaben der Gemeinde alle Positionen der Projekte nur durch ein einheitliches Ausschreibungsverfahren vergeben werden dürfen.

Begründung: Gleiche Vorgaben für alle Firmen. Dadurch bindende und leichtere nachvollziehbare Angebotssummen.

Antrag: Soll der Dringlichkeitsantrag in die Tagesordnung aufgenommen werden?

Ergebnis: Antrag abgelehnt

6 Ja Stimmen: alle anwesenden GR der Liste Reinsberg

12 Nein Stimmen: alle anwesenden GR der ÖVP und SPÖ

GGR Johann Gassner übergibt dem Bürgermeister diesen Antrag als Antrag für die nächste Gemeinderatssitzung.

Diskussion

TAGESORDNUNG:

1. Genehmigung Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung
2. Sporthaus – Angebotsvergabe Zimmermannsarbeiten
3. Sporthaus – Angebotsvergabe Elektriker
4. Sporthaus – Angebotsvergabe Sanitär und Heizung
5. Sporthaus – Angebotsvergabe Fenster und Außentüren
6. Allfälliges

Zu TOP 1:***Genehmigung Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung***

Der Vorsitzende Franz Faschingleitner stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung vom 10.12.2013 keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

Zu TOP 2:***Sporthaus – Angebotsvergabe Zimmermannsarbeiten******Zimmermannsarbeiten:***

Sachverhalt: Für die Zimmermannsarbeiten beim Sporthaus bzw. der Stocksportbahn wurden von 4 Firmen Angebote eingeholt (Heigl - Lunz, Strigl – Lunz, Wanzmann - Wieselburg und Fahrnberger – Gresten).

Vorgehensweise: In einer ersten Angebotsrunde wurden die Firmen eingeladen bis zum 22. Jänner 2014 ein Angebot für die Zimmermanns- und Dacharbeiten zu legen.

Alle 4 Firmen haben Angebote abgegeben.

Nach Durchsicht der Angebote durch Bürgermeister Faschingleitner und GR Nosofsky hat dieser versucht die Angebote auf ein ähnliches Niveau, betreffend die Arbeitsstunden, das verwendete Material usw. zu bringen.

In der Vorstandsitzung am 07. Februar wurde über die Angebote diskutiert und beschlossen, mit den Anbietern nochmals zu verhandeln bzw. die Angebote zu adaptieren.

Aufgrund dieser Rückfragen bei den Firmen durch den Bürgermeister sind bis zum Beginn der Gemeinderatssitzung abgeänderte Angebote eingelangt.

Die Angebote nach der Überarbeitung durch die Firmen:

Fa. Holzbau Strigl – Lunz/S.

Dachstuhl, Wärmedämmung, Innenausbau					
Trockenbau, Stahlstützen				67.713,00	
			+ 20% Mwst.	13.542,60	
				81.255,60	
Gesamtsumme bei Mithilfe bauseits	inkl. Mwst.			63.293,04	
	Sonderpreis			<u>61.000,00</u>	

Fa. Heigl – Lunz/S.

Gegenüber der Vorstandssitzung hat die Fa. Heigl am 11.02.2014 ein abgeändertes Angebot abgegeben.

Materialaufwand Vereinshaus - Rohbau				15.645,50
Materialaufwand Vereinshaus - Ausbau				4.975,78
Materialaufwand Stockbahn				23.326,40
Arbeitsleistung				15.750,00
				59.697,68
		-3% Nachlass		1.790,93
				57.906,75
		+20 % MwSt		11.581,35
				69.488,10

3 % Skonto

Da dieses Angebot um 100 Arbeitsstunden (€ 4.500,-) und 50 m² Lärchenschalung (€ 1.134) mehr als die Vergleichsangebote enthält wurden diese noch in Abzug gebracht. Die Streichmittel (€ 1.600,-) hingegen wurden von Bürgermeister Faschingleitner noch dazugerechnet.

		Basis		59.697,68
		- 100 Areitsstunden		4.500,00
		- 50 m ² Lärchenverschalung		1.134,00
		+ Streichmittel		1.600,00
				55.663,68
		- 3% Nachlass		1.669,91
				53.993,77
		+ 20 % MwSt.		10.798,75
				64.792,52
		- 3% Skonto		1.943,78
				62.848,75

Fa. Fahrnberger – Gresten

Zimmermannsarbeiten - Vereinsgebäude				20.128,57
Zimmermannsarbeiten - Stockbahn				21.718,94
Zimmermannsarbeiten - Sonstiges				6.862,00
-5% Nachlass				-2.435,48
				46.274,03
		+20% MwSt		9.254,81
				55.528,84
		- 3 % Skonto		1.665,87
				53.862,97
		+ ca. € 2.000,- Streichmittel (im Angebot nicht enthalten)		

Fa. Wanzmann – Wieselburg

Die Fa. Wanzmann hat gegenüber der Vorstandssitzung ebenfalls ein abgeändertes Angebot abgegeben. Im Erstangebot wurde ein Warmdach angeboten, dieses Angebot sieht nun aber auch wie die Vergleichsangebote ein hinterlüftetes Kaldach vor.

Herstellen eines Sichtdachstuhls und Wandriegelkonstruktion	11.931,30
Lärechenverschalung	6.775,70
Tramdecke	14.649,90
Innenausbau	4.888,90
	38.245,80
	+ 20% Mwst
	7.649,16
	45.894,96

Da bei diesem Angebot einige Positionen nicht angeführt sind, folgende Ergänzungen

Ausgangswert	38.245,90
+ 60 h Arbeitszeit	2.460,00
Streichmittel	1.600,00
Metallsäulen	500,00
Gipskartonplatten	600,00
Aufpreis Kantholz von 8m auf 9m	165,00
	43.570,90
	+ 20% Mwst
	8.714,18
	52.285,08
	-3 % Skonto
	1.568,55
	<u>50.716,53</u>

Nach der Anpassung durch GR Nosofsky und Bürgermeister Faschingleitner bewegen sich die Preise für die Zimmermannsarbeiten (ohne Dacharbeiten) somit bei:

Fa. Fahrnberger	€ 55.862,-	brutto
Fa. Heigl	€ 62.848,-	brutto
Fa. Strigl	€ 61.000,-	brutto
Fa. Wanzmann	€ 50.716,-	brutto

Diskussion

Liste Reinsberg: Werden bei allen Baufirmen die Ö-Normen eingehalten? Wie sind die Angebote zustande gekommen?

Antrag 1 Zimmermannsarbeiten: Sollen die Zimmermannsarbeiten an den Billigstbieter die Fa. Wanzmann vergeben werden?

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Dach:

Für die Dachbau- und Spenglerarbeiten wurden 3 Angebote eingeholt.

<u>Fa. Fahrnberger</u>				
<u>Dach:</u>				
Spenglerarbeiten - alles fertig montiert				10.515,37
Flachdachabdichtung - alles fertig montiert				10.430,90
				20.946,27
+20% Mwst				4.189,25
				25.135,52
-2 % Skonto				502,71
				<u>24.632,81</u>

<u>Fa. Wanzmann:</u>				
<u>Dach:</u>				
Schwarzdeckerarbeiten fertig verlegt				9.269,00
Spenglerarbeiten				11.468,90
				20.737,90
+ 20% Mwst				4.147,58
				24.885,48
-3 % Skonto				746,56
				<u>24.138,92</u>

<u>Fa. Peter Herbst, Ybbsitz</u>				
Vereinshaus Foliendach				
Blecheindeckung, Spenglerarbeiten, ESV Halle Bekiesung				19.400,00
+ 20% Mwst				3.880,00
				23.280,00
-3 % Skonto				698,40
				<u>22.581,60</u>

Die Fa. Herbst garantiert einen Fixpreis, ausgenommen bauseitige Änderungswünsche gegenüber dem Angebot.

Diskussion

Antrag 2 Dachdeckerarbeiten: Sollen die Dachdecker- und Spenglerarbeiten an die Fa. Herbst vergeben werden?

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu TOP 3:
Sporthaus Angebotsvergabe Elektriker

Sachverhalt: Es wurden von 2 Firmen Angebote für die Elektroinstallationen eingeholt. Die Fa. Baiern, Steinakirchen hat bis dato kein Angebot für die angefragten Elektroinstallationen gelegt.

Fa. Allmer, Gresten

<u>Material:</u>					
Zählerverteiler				2.201,14	
Sub Verteiler Stockbahn				1.276,99	
EVN Zuleitung				309,13	
Kabel und Leitungen				1.575,40	
Rohr- und Tragsystem				590,16	
Schalter und Steckdosen				792,69	
Datenverkabelung				657,94	
Antennenanlagen				203,08	
Erdungs- und Blitzschutzanlagen				804,33	
Sicherheitsbeleuchtung				431,40	
Planung und Prüfbefunde				600,00	
			Zwischensumme	9.442,26	
<u>Arbeitsleistungen:</u>					
100 Std. Elektromonteur	á 44,80			4.480,00	
100 Std. Elektrohelfer	á 33,00			3.300,00	
			Zwischensumme	7.780,00	
				17.222,26	
			+ 20% Mwst.	3444,452	
				<u>20.666,71</u>	
2 % Skonto					

In dem Angebot sind keine Leuchtmittel enthalten.

Da erst ein Angebot eingelangt ist, wird die Vergabe auf die Sitzung im März vertagt und es sollen auch noch weitere Firmen zur Angebotslegung eingeholt werden.

Der Punkt wird von der Tagesordnung genommen.

Zu TOP 4
Sporthaus Angebote Sanitär und Heizung

Sachverhalt:

Die Fa. Baiern, Steinakirchen hat ein Angebot für die Sanitär und Heizungsinstallationen gelegt.

Fa. Baierl, Steinakirchen

Einrichtung				8.328,42	
Sanitär - Leitungsmaterial				2.620,01	
Lüftung				1.342,26	
Heizung				11.745,90	
Montage				12.019,00	
				36.055,59	
				7.211,12	
				43.266,71	

Da erst ein Angebot eingelangt ist, wird die Vergabe auf die Sitzung im März vertagt und es sollen noch weitere Firmen eingeladen werden ein Angebot zu legen.
Der Punkt wird von der Tagesordnung genommen.

Zu TOP 5:**Sporthaus – Angebotsvergabe Fenster und Außentüren**Sachverhalt:

Die Firmen Größbacher, Gresten und Polybau und Metabau haben ein Angebot gelegt.

Fa. Größbacher, Gresten

1 Haupteingangstür				958,31	958,31
6 Nebeneingangstüren				506,30	3.037,80
4 Fenster (1200x600)				140,30	561,20
1 Terrassentür (2200x2300)				985,36	985,36
1 Terrassentür (5000x2300)				2.422,09	2.422,09
7 Fenster Stockbahn				154,66	1.082,62
					9.047,38
Montage					1.800,00
			+20 % Mwst.		2.169,48
					13.016,86

Fa. Polybau

1 Haupteingangstür			1.206,29	1.206,29
6 Nebeneingangstüren			1.102,18	6.613,08
1 Fenster (1200x600)			206,21	206,21
1 Terrassentür (2200x2300)			1.269,63	1.269,63
1 Terrassentür (5000x2300)			6.171,05	6.171,05
7 Fenster Stockbahn			251,70	1.761,90
				17.228,16
Montage				1.495,68
		+20 % Mwst.		3.744,77
				22.468,61

Fa. Metabau

7 Türen			1.460,60	10.224,20
1 Terrassentür (2638x2484)			2.677,30	2.677,30
1 tlg. Fixverglasung (2500x2500)			1378,7	1378,7
1 Terrassentür (2600x2509)			2.253,40	2.253,40
4 Fixverglasungen (1200x600)			286,20	1.144,80
Montage inkludiert				17.678,40
		+20 % Mwst.		3.535,68
				21.214,08

Diskussion

Antrag: Sollen die Fenster und Außentüren bei der Fa. Größbacher angekauft werden?

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu TOP 6**Allfälliges**

- Sporthaus – Stockbahn Belag: Die Eisschützen haben beschlossen, dass die Stockbahn gepflastert wird. Es gibt ein Angebot der Fa. Brachinger. Es kann kein Eis darauf gemacht werden. Kosten: € 11.447,04 brutto. Die im Angebot enthaltene LKW Zustellung wird ev. vom Sportverein selber organisiert. Der Unterbau wird bis auf 15 cm von der Baufirma hergestellt.
- Kinderbetreuerin: Durch den Todesfall von Kinderbetreuerin Sigrid Wieland muss die Stelle neu ausgeschrieben werden.
Stützkraft Kindergarten: Die bisherige Stützkraft Julia Mayer beendet mit Ende der Sommerferien das Dienstverhältnis im Kindergarten Reinsberg. Da aber weiterer Bedarf für eine Stützkraft besteht, muss die Stelle nachbesetzt werden.

In Zusammenarbeit mit der Kindergartenleiterin wurde eine Ausschreibung für beide Stellen erstellt. Bewerbungsfrist ist bis Ende Februar.

Der Bürgermeister informiert die GGR über die Vorgehensweise der Ausschreibung. Als Überbrückung wurden Josefa Wolmersdorfer und Angela Baumann angestellt. Ab 1. April soll die neue Kinderbetreuerin angestellt werden.

- Nächste Gemeinderatssitzungen
Gemeinderatssitzungen 11.03, 17.06, 16.09, 09.12
Vorstandssitzung: 05.03, 10.06, 09.09, 02.12
- GR Josef Fallmann fragt an, ob sich die Fa. Prüller in das DKD Areal einmietet. Vertrag ist noch nicht unterschrieben.
- GGR Johann Gassner Wikipedia – Liste Reinsberg wird dort als ÖVP nahe Liste geführt.
- Liste Reinsberg – wer zahlt Inneneinrichtung im FF Haus (teilweise Feuerwehr und Gemeinde)
- Liste Reinsberg: Flutlichtmast – Standort, Flutlichtmast
- GGR Christoph Heigl: Merkt an, dass das ÖVP Rundschreiben zu Weihnachten mit den Vereinsjahresberichten an alle Haushalte ausgeteilt werden soll.
- Müllabfuhrkalender: steht als Umweltgemeinderat noch GGR Helmut Heigl statt GGR Johann Gassner
- GR Josef Fallmann: gibt es einen Gemeinderatsbeschluss, dass die Maschinen verkauft werden
Der Bürgermeister erklärt die Vorgehensweise für den Verkauf der Kleinmaschinen.

Unterschriften: